



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 12/03/2024

Hora: 07:07 PM

No. Consulta: 526269183

Nº Matrícula Inmobiliaria: 051-145202

Referencia Catastral: 010200660003000

Departamento: CUNDINAMARCA

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: SOACHA

Cédula Catastral:

Vereda: SOACHA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 7 # 3 - 50 SOACHA

Direcciones Anteriores:

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 14/12/2012

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 12/12/2012

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

051-16935

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: S

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8000947557	NIT	MUNICIPIO DE SOACHA	

Complementaciones

CUBILLOS DE BOGOTA PRISCILA CELEBRO DIVISION MATERIAL JUNTO CON CUBILLOS RAMIREZ CECILIA POR E. 1905 DEL 29-04-52 NOTARIA 4 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-810473. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 50S-810473

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 3359 de fecha 30-08-2012 en NOTARIA PRIMERA de SOACHA LOTE UNO 1 con area de 15.556,00M2 con coeficiente de 0 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). LINDEROS.NORTE CON CRA 4 PREDIOS CEDULAS CATASTRALES 010200660004000 Y 010200660005000 EN 216.30MTS. ORIENTE:CON PREDIO C.CTAS 010200660186000 EN 74.10MTS. SUR:CON PREDIOS C.CTAS.010200660002000,010200660178000,010200660176000 Y 010200660181000 EN 199MTS. OCCIDENTE:CON LA CALLE 7 Y CON LOS PREDIOS C. CTS 010200660004000 Y 010200660005000 EN 75.90MTS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
5	1	2022-051-6-1792	22/06/2022	2022-051-3-3839	SE CORRIGE TITULAR, SEGÚN ESCRITURA PUBLICA 3049 DEL 16/12/2021 NOTARIA 2 DE SOACHA,SI VALE	

					ART 59 LEY 1579 DE 2012.	
--	--	--	--	--	-----------------------------	--

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 12/03/2024

Hora: 07:07 PM

No. Consulta: 526269278

No. Matricula Inmobiliaria: 051-145202

Referencia Catastral: 010200660003000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 12-12-2012 Radicación: 2012-117074

Doc: ESCRITURA 3359 DEL 2012-08-30 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOACHA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUBILLOS DE BOGOTA PRICILA CC 20934965

A: BOGOTA CUBILLOS EUGENIA CC 20939283 X 14.28571429%

A: BOGOTA CUBILLOS MARIA TERESA CC 20940704 X 14.28571429%

A: BOGOTA CUBILLOS EDELMIRA CC 41329489 X 14.28571429%

A: BOGOTA CUBILLOS BENJAMIN CC 17077179 X 14.28571429%

A: BOGOTA CUBILLOS JOSE ANTONIO CC 17170339 X 14.28571429%

A: BOGOTA CUBILLOS NOE CC 17169100 X 14.28571429%

A: BOGOTA CUBILLOS EDUARDO CC 19164104 X 14.28571429%

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 08-09-2017 Radicación: 2017-051-6-16484

Doc: ESCRITURA 3185 DEL 2017-08-18 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOACHA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA 14.29% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOGOTA CUBILLOS EDUARDO CC 19164104

A: BOGOTA CUBILLOS BENJAMIN CC 17077179 X
A: BOGOTA CUBILLOS EDELMIRA CC 41329489 X
A: BOGOTA CUBILLOS MARIA TERESA CC 20940704 X
A: BOGOTA CUBILLOS EUGENIA CC 20939283 X
A: BOGOTA CUBILLOS JOSE ANTONIO CC 17170339 X
A: BOGOTA CUBILLOS NOE CC 17169100 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-10-2020 Radicación: 2020-051-6-13303
Doc: RESOLUCION 080 DEL 2020-09-22 00:00:00 EMPRESA FERREA REGIONAL SAS DE SOACHA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA FERREA REGIONAL S.A.S.
A: BOGOTA CUBILLOS BENJAMIN CC 17077179 X
A: BOGOTA CUBILLOS MARIA TERESA CC 20940704 X
A: BOGOTA CUBILLOS JOSE ANTONIO CC 17170339 X
A: BOGOTA CUBILLOS EUGENIA CC 20939283 X
A: BOGOTA CUBILLOS EDELMIRA CC 41329489 X
A: BOGOTA CUBILLOS NOE CC 17169100 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-01-2022 Radicación: 2022-051-6-1790
Doc: OFICIO 47 DEL 2022-01-20 00:00:00 EMPRESA FERREA REGIONAL SAS DE SOACHA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRAVENTA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA FERREA REGIONAL S.A.S
A: BOGOTA CUBILLOS BENJAMIN CC 17077179 X
A: BOGOTA CUBILLOS NOE CC 17169100 X
A: BOGOTA CUBILLOS EUGENIA CC 20939283 X
A: BOGOTA CUBILLOS JOSE ANTONIO CC 17170339 X
A: BOGOTA CUBILLOS EDELMIRA CC 41329489 X
A: BOGOTA CUBILLOS MARIA TERESA CC 20940704 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 31-01-2022 Radicación: 2022-051-6-1792
Doc: ESCRITURA 3049 DEL 2021-12-16 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SOACHA VALOR ACTO: \$8.265.994.460
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOGOTA CUBILLOS EUGENIA CC 20939283
DE: BOGOTA CUBILLOS NOE CC 17169100
DE: BOGOTA CUBILLOS EDELMIRA CC 41329489
DE: BOGOTA CUBILLOS BENJAMIN CC 17077179
DE: BOGOTA CUBILLOS JOSE ANTONIO CC 17170339
DE: BOGOTA CUBILLOS MARIA TERESA CC 20940704
A: MUNICIPIO DE SOACHA NIT. 8000947557 X
